



Maison 1

**3 Impasse des Fougères
17.530 ARVERT**

Surface du terrain: 400 m²
Surface habitable : 98.63 m²
Surface du garage : 17.00 m²
Terrasses : 23 m²
Parking : 30 m²
Espaces verts : 210 m²

DESCRIPTIF DU PROJET

Vide sanitaire
Traitement anti termites
Élévation en bio-briques
Charpente industrielle
Tuiles Romane Canal <ton mêlé>
Gouttières aluminium thermo laquées
Enduit monocouche gratté ton clair
Volets roulants
Électricité selon normes en vigueur
Ventilation mécanique simple flux
Pompe à chaleur aérothermique
Plancher chauffant hydraulique
Chauffe eau thermodynamique
Radiateur sèche serviettes dans la salle de bains
2 receveurs de douche extra plat 120x90 avec cabine
2 meubles 1 vasque + miroir
Carrelages et faïences

Réglementation thermique RT 2020