



Atlantique

## *Maison 1*

3 Impasse des Fougères

17.530 ARVERT

Surface du terrain: 400 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 98.63 m<sup>2</sup>

Surface du garage : 17.00 m<sup>2</sup>

Terrasses : 23 m<sup>2</sup>

Parking : 30 m<sup>2</sup>

Espaces verts : 210 m<sup>2</sup>

### *DESCRIPTIF DU PROJET*

Vide sanitaire

Traitement anti termites

Élévation en bio-briques

Charpente industrielle

Tuiles Romane Canal <ton mêlé>

Gouttières aluminium thermo laquées

Enduit monocouche gratté ton clair

Volets roulants

Électricité selon normes en vigueur

Ventilation mécanique simple flux

Pompe à chaleur aérothermique

Plancher chauffant hydraulique

Chauffe eau thermodynamique

Radiateur sèche serviettes dans la salle de bains

2 receveurs de douche extra plat 120x90 avec cabine

2 meubles 1 vasque + miroir

Carrelages et faïences

**Réglementation thermique RT 2020**