



Maison 1

40 rue du centre
17.920 BREUILLET

Surface du terrain: 296m²

Surface habitable : 96m² 33

Surface du garage : 16m²67

Terrasses : 22m²

Parking : 76m²

Espaces verts : 103m²

DESCRIPTIF DU PROJET

Vide sanitaire

Traitement anti termites

Élévation en bio-briques

Plancher intermédiaire poutrelles et dalle

Charente industrielle

Tuiles Romane Canal <ton mêlé>

Gouttières aluminium thermo laquées

Enduit monocouche gratté ton clair

Volets battants aluminium coloris au choix selon nuancier

Électricité selon normes en vigueur

Ventilation mécanique simple flux

Pompe à chaleur aérothermique

Plancher chauffant hydraulique rez de chaussée et étage

Chauffe eau thermodynamique

Radiateurs sèche serviettes dans les salles de bains

Escalier béton finition ciré ou bois au choix

2 receveurs de douche extra plats 120x90 avec cabine

Meubles 1 vasque + miroir rez de chaussée et étage

2 WC suspendus

Carrelages et faïences

Réglementation thermique RT 2020