



Maison 1

40 rue du centre
17.920 BREUILLET

Surface du terrain: 296m²
Surface habitable : 96m² 33
Surface du garage : 16m²67
Terrasses : 22m²
Parking : 76m²
Espaces verts : 103m²

DESCRIPTIF DU PROJET

Vide sanitaire
Traitement anti termites
Élévation en bio-briques
Plancher intermédiaire poutrelles et dalle
Charente industrielle
Tuiles Romane Canal <ton mêlé>
Gouttières aluminium thermo laquées
Enduit monocouche gratté ton clair
Volets battants aluminium coloris au choix selon nuancier
Électricité selon normes en vigueur
Ventilation mécanique simple flux
Pompe à chaleur aérothermique
Plancher chauffant hydraulique rez de chaussée et étage
Chauffe eau thermodynamique
Radiateurs sèche serviettes dans les salles de bains
Escalier béton finition ciré ou bois au choix
2 receveurs de douche extra plats 120x90 avec cabine
Meubles 1 vasque + miroir rez de chaussée et étage
2 WC suspendus
Carrelages et faïences

Réglementation thermique RT 2020